

## **ORIENTERING OM KLAGE**

Vedtak etter plan- og bygningsloven kan av part eller andre med rettslig klageinteresse påklages til fylkesmannen.

### **Saksgang:**

Klagefristen er i alle tilfeller tre uker fra den dag brevet med melding om vedtaket kom frem, dvs. ble lagt i postkassen, postboks eller ble overlevert på annen måte. Om man på dette tidspunkt er bortreist eller av andre grunner er forhindret fra å gjøre seg kjent med meldingen/vedtaket, endrer dette som hovedregel ikke utgangspunktet for fristberegningen, men kan etter omstendighetene gi grunnlag for såkalt oppreisning etter en oversittelse av fristen. Postlegging av klagebrevet innen fristens utløp regnes som tilstrekkelig for at klagen skal være fremsatt i tide.

Klage kan fremsettes skriftlig eller muntlig. Skriftlig klage skal være undertegnet. Klagen skal angi det vedtak det klages over og den eller de endringer som ønskes. Av klagen bør det fremgå hvilken begrunnelse man har for å klage samt eventuelle andre opplysninger som kan ha betydning for bedømmelsen av klagen. Dersom det klages så sent at det kan være tvil om hvorvidt klagen er avgitt innenfor gjeldende frist på tre uker, bør det oppgis når meldingen om vedtaket kom frem til klager.

Klagen stiles til klageorganet (Fylkesmannen i Buskerud) og sendes Hurum kommune, planseksjonen. Klagen legges frem for det faste planutvalget som vurderer om klagen bør tas til følge. Blir klagen ikke tatt til følge sendes klagen til fylkesmannen for endelig avgjørelse.

### **Saksbehandlingstid:**

Saksbehandlingstid i kommunen er i dag ca. 6 uker

### **Klageadgang:**

Alle med rettslig klageinteresse har klageadgang, dvs. tiltakshavere, naboer og andre som et vedtak retter seg mot.

### **Gebyr/avgift:**

Det kreves ikke gebyr i forbindelse med klagebehandling.

### **Hjemmel/lov/vedtekt:**

Forvaltningslovens §§ 28- 36

### **Mer informasjon:**

Dersom man har særlig grunn kan man søke om å få forlenget klagefristen. Slik søknad må fremsettes innen utløpet av klagefristen. Forlengelse innvilges dog bare unntaksvis, og helst bare hvor det er tale om klage over avslått søknad om byggetillatelse.

Dersom klagen blir avsendt for sent, kan den bli avvist. Det bør derfor i tilfelle opplyses hvorfor man ikke kan lastes for forsinkelsen.

Selv om klagerett foreligger, kan vanligvis vedtaket gjennomføres straks. Det er imidlertid mulig å anmode om at iverksettingen utsettes inntil klagefristen er ute eller klagen er endelig avgjort. Det skal likevel foreligge meget gode grunner før slik begjæring etterkommes. I praksis må det fremstå som sannsynlig at klagen vil bli tatt til følge. Begjæring om utsatt iverksettelse fremsettes normalt senest i forbindelse med innsendelse av klagen. Formelt sett er det imidlertid ingen regel for når begjæringen senest må være fremsatt.

Med visse, sjeldent aktuelle begrensninger har man rett til å se sakens dokumenter.

Utgifter til nødvendig advokatbistand kan søkes dekket av det offentlige etter reglene om fritt rettsråd. Fylkesmannens kontor eller vedkommende advokat kan gi nærmere opplysninger. I mange tilfelle vil det være mulig å oppnå dekning gjennom villaforsikring e.l. Opplysninger om dette kan gis av forsikringsselskapet eller advokat.

Når et vedtak blir endret til gunst for en part, skal han tilkjennes dekning for vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få endret vedtaket, med mindre endringen skyldes partens eget forhold eller forhold utenfor partens og forvaltningens kontroll, eller andre særlige forhold taler mot det, jfr. forvaltningslovens § 36, 1. ledd.