

## Regler ved utleie av Tofte samfunnshus

Leien gis til enhver tid gjeldende regler, forskrifter og leietakster.

Faktura sendes etter endt leietid; pr. gang for enkeltarrangementer og en gang i halvåret for løpende aktiviteter.

Ved utleie over lengre perioder kan enkeltarrangementer måtte avlyses til fordel for andre. Utleieperioden følger skoleåret dersom ikke annet er avtalt.

Leietakere som leier over lengre perioder kan oppbevare noe utstyr i lokalet. Dette skal være samlet i en boks merket med foreningens navn og oppbevares slik at det ikke er til hinder for andre leietakers bruk av lokalet. Boksen kan stå i «bordlageret» i 1. etg. eller i et ledig kjøkkenskap.

Kjøkkenet på samfunnshuset egner seg ikke til å lage mat. Det anbefales at leietakere har med engangsutstyr til servering.

NB: Det er totalt røykeforbud i Tofte samfunnshus!

Før bruk:

- må leietaker lese og gjøre seg kjent med branninstruks for Tofte samfunnshus (se vedlagt).  
Det skal utpekes en brannvernansvarlig og en stedfortredende brannvernansvarlig. Disse må oppgis med navn og telefonnummer, gjøre seg kjent med rutiner for brannvern og signere på egenerklæring for brannvern
- inngå avtale med utleier dersom det skal brukes effekter på scenen, som f.eks. røyk.

Ved bruk må leietaker sørge for at:

- pianoet i storsalen ikke står under et åpent vindu (da blir det ustemt).
- dørpumper ikke frakobles.
- det benyttes teleslynge dersom noen har behov for dette.  
Mikrofon til teleslyngen oppbevares i egen merket boks i «bordlageret» i 1. etg.
- brannsikkerheten ivaretas i tråd med branninstruks og kontrolliste under.

Etter bruk skal leietaker:

- tørke av stoler og bord,
- bære ut all søppel. Søppelkontainerne står langs veggen inn mot vestre strandvei 4.
- rydde lokalet. Alt skal være slik dere selv ønsker å finne det.
- dersom kjøkkenet har vært i bruk, skal det ryddes, oppvasken må vaskes i oppvaskmaskin, og oppvaskmaskinen skal tømme,
- slå av alt lys,
- lukke og låse alle vinduer og dører.

Ved byggetekniske feil, kontakt Anne-Berit Sørli tlf: 924 18 411.

Force Majeur: Hendelser utenfor Hurum kommunes kontroll – for eksempel streik, lock out, brann, manglende leveranser etc. gir kommunen rett til å heve avtalen uten erstatningsansvar.